

Identification

Identifiant	59SIS05203
Nom usuel	MANOIR INDUSTRIE
Adresse	54 rue des usines
Lieu-dit	
Département	NORD - 59
Commune principale	FEIGNIES - 59225
Autre(s) commune(s)	FEIGNIES - 59225
Caractéristiques du SIS	<p>L'activité de la société Manoir industrie était la fabrication de pièces en acier moulé et de décharge qui a débuté en 1911.</p> <p>En 2002, la S.A MANOIR INDUSTRIE a filialisé le site de Feignies par cession de fonds de commerce. Dans ce cadre, les activités de fabrication de pièces en acier moulé ont été reprises par la SOCIETE SAMBRE ET MEUSE, à l'exception de la décharge interne qui est restée la propriété de la SA MANOIR INDUSTRIE. La décharge était utilisée pour le dépôt des sables de fonderie usagés, laitiers, réfractaires, poussières et boues issues des dispositifs de dépoussiérage.</p> <p>En application de l'arrêté préfectoral complémentaire du 26 janvier 1999, l'exploitant a réalisé un diagnostic, ainsi qu'une évaluation simplifiée des risques qui a classé la décharge en 2 (site à surveiller).</p> <p>Des études visant à la réhabilitation du site en espace vert, nouvel usage défini en accord avec la Ville de Feignies, ont été menées par l'exploitant et un mémoire de cessation d'activité définissant les travaux de remise en état et les moyens de surveillance à mettre en place a été adressé à la préfecture du Nord le 24 juillet 2006.</p> <p>L'arrêté préfectoral du 18 mars 2008 a imposé à la société Manoir Industrie le réaménagement de la décharge et le dépôt d'un dossier de servitudes d'utilité publique au Préfet.</p> <p>Depuis février 2013, le groupe chinois YANTAI TAIHAI est devenu l'actionnaire principal de la société MANOIR INDUSTRIE. Le site de Feignies n'a pas été inclus dans la transaction et de ce fait, il a été repris par la société MANOIR AEROSPACE. A ce titre, la société MANOIR AEROSPACE a assumé la responsabilité du réaménagement du site de Feignies.</p> <p>Les travaux de réaménagement du site se sont terminés en juillet 2013. Une visite d'inspection réalisée le 25 juillet 2013 a permis de constater que les travaux de réaménagement ont été correctement réalisés et que les prescriptions de l'arrêté préfectoral du 25 avril 2008 sont respectées.</p>
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté

- Observations Le site a fait l'objet de plusieurs études :
- Un mémoire de cessation d'activité réalisé par ENTIME en juillet 2006 et référencé 1852-006-0010/Rèv.A/20.07.2006;
 - Un rapport de réaménagement de la décharge-Avant projet sommaire réalisé par ENTIME de janvier 2009 et référencé APS 2159-0069-010/RévA/26.01.2009;
 - Un rapport de fin de travaux réalisé par ENTIME en juillet 2012 et référencé 3122-006-010/Rèv.A/25.07.2012.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0088	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0088

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection L'usage en espace vert du site est compatible avec la pollution résiduelle des sols. Il est nécessaire de conserver la mémoire de cette pollution en cas de changement d'usage du site.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 765451.0 , 7024033.0 (Lambert 93)

Superficie totale 53514 m²

Perimètre total 1541 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
FEIGNIES	CE	75	16/02/2018
FEIGNIES	CE	88	16/02/2018
FEIGNIES	CE	93	16/02/2018
FEIGNIES	CE	92	16/02/2018
FEIGNIES	CE	99	16/02/2018

Documents

Cartographie

